

Město Jeseník

Usnesení

**přijata na 19. zasedání Zastupitelstva města Jeseník konaném dne
18.12.2012 v 15:00 hodin v jesenické kapli**

816.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1943 o výměře 219 m², v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 300,- Kč/m², panu J. B., Jeseník, současně s bezplatným zřízením věcného břemene přístupu a příjezdu k tíži prodávaného pozemku ve prospěch vlastníka budovy č.p. 317 stojící na pozemku p.č. 1942/1 a vlastníka pozemku p.č. 1941/1, všechny v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

817.

Zastupitelstvo města neschvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ve věci výměny části pozemků p.č. 2433/12, 21, 22, 2713/9 a 2433/7, všechny v k.ú. Jeseník ve vlastnictví města Jeseník za pozemek 651/1 v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

818.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města směnit část pozemku p.č. 19 v k.ú. Jeseník za pozemek p.č. 42 v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

819.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města směnit pozemek p.č. 1975/1 v k.ú. Jeseník za pozemky p.č. 1909/1 a p. č. 1909/2, obě v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

820.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat jako celek pozemkové parcely č. 40, 41, část cca 296 m² z pozemkové parcely č. 42 a část cca 10 m² z pozemkové parcely č. 2436/2 (celkově o výměře cca 630 m²), všechny v k.ú. Jeseník, za vyvolávací kupní cenu 370,- Kč/m², s podmínkou výstavby opěrné zdi a zřízením bezúplatného břemene k parcelám č. 39/2, 39/3, 39/4 a garážím vedených na těchto parcelách, všechny v k.ú. Jeseník, dle důvodové zprávy.

821.

Zastupitelstvo města schvaluje postup řešení v otázce situace vzniklé mezi smluvními stranami „Smlouvy o zabezpečení vybudování infrastruktury Krameriova II., I. etapa“ ze dne 31.08.2007 uzavřené mezi městem Jeseník a stavebníky: V. Š., I. Š., R.K., I. K., K. K., J. K., I. G. a M. G., a to dle varianty č. 2 a zároveň schvaluje uzavření dodatku k této smlouvě, jehož předmětem bude prodloužení lhůty k dokončení stavby o 12 měsíců, dle důvodové zprávy.

822.

Zastupitelstvo města schvaluje vytvoření pracovní skupiny složené ze všech výše uvedených stavebníků, dvou členů výboru pro strategický rozvoj a investice, dvou členů dopravní komise a zástupců vedení města Jeseník, k řešení situace stavebníků na ul. Thámova.

823.

Zastupitelstvo města si vyhrazuje podle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, pravomoc k rozhodování o uzavírání dodatků ke smlouvě o dílo ze dne 07.11.2011 na provedení veřejné zakázky pod názvem „Regionální aquapark Jeseník - Zpracování projektové dokumentace“, uzavřené se společností CENTROPROJEKT a.s., se sídlem Štefánikova 167, 760 30 Zlín, IČO: 26907241, a schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k této smlouvě, ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

824.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhajících veřejných zakázkách, dle důvodové zprávy.

825.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis č. 23 ze dne 22.10.2012 z jednání výboru pro strategický rozvoj a investice a ústní informace z 24. jednání výboru pro strategický rozvoj a investice ze dne 15.11.2012, dle důvodové zprávy.

826.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 12. zasedání kontrolního výboru konaného 28.11.2012, dle důvodové zprávy.

827.

Zastupitelstvo města schvaluje Plán práce kontrolního výboru na 1. pololetí 2013, dle důvodové zprávy.

828.

Zastupitelstvo města bere na vědomí rezignaci pana Karola Chwistka na funkci člena kontrolního výboru, dle důvodové zprávy.

829.

Zastupitelstvo města volí členem kontrolního výboru paní Jarmilu Josefíkovou, s účinností od 1.1.2013.

830.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 15. zasedání finančního výboru ze dne 03.12.2012.

831.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o půjčce č. MJ-SML/0061/2012, uzavřené dne 20.02.2012 se společností Jesenické koupaliště s.r.o., Dukelská 436, 790 01 Jeseník, IČ 64084108, předmětem kterého bude změna splatnosti půjčky, a to nejpozději do 30.06.2013, dle důvodové zprávy.

832.

Zastupitelstvo města schvaluje 7. změnu rozpočtu města na rok 2012 spočívající v RO 372/2012 - RO 414/2012, kterou se příjmy snižují o 1 294,826,--Kč, výdaje se snižují o 39 121 441,-- Kč, financování se snižuje o 37 826 615,- Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 280 866 476,-- Kč, dle důvodové zprávy.

833.

Zastupitelstvo města schvaluje městské porodné na rok 2013 ve výši 5.000,- Kč, dle platných pravidel pro poskytování městského porodného a dle důvodové zprávy.

834.

Zastupitelstvo města schvaluje Plán rozvoje rodinné politiky města Jeseník pro roky 2012-2015, dle důvodové zprávy.

835.

Zastupitelstvo města schvaluje Statut fondu pro poskytování příspěvků na ošatné pro matrikářky a členy ZM k provádění svatebních obřadů s účinností od 1. 1. 2013, dle důvodové zprávy.

836.

Zastupitelstvo města schvaluje zapojení revolvingového úvěru na dofinancování investičních výdajů v rozpočtu města na r. 2013 dle důvodové zprávy.

837.

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města na rok 2013 v celkovém objemu 229 139 070,- Kč, přičemž příjmy činí 213 233 890,- Kč, výdaje běžné činí 172 329 070,- Kč, výdaje kapitálové činí 56 810 000,- Kč, financování činí 15 905 180,- Kč, dle upravené důvodové zprávy.

838.

Zastupitelstvo města stanovuje tyto závazné ukazatele rozpočtu města na r. 2013:

- a) Celkové příjmy po jednotlivých třídách rozpočtové skladby - jako závazné minimum.
- b) Celkové běžné výdaje po jednotlivých ORJ - jako závazné maximum.
- c) Kapitálové výdaje po jednotlivých investičních akcích zvýšené maximálně o investiční rezervu - jako závazné maximum.
- d) Financování z cizích zdrojů - jako závazné maximum.

839.

Zastupitelstvo města stanovuje radě města v souladu s ustanovením §102, odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, tento rozsah provádění rozpočtových opatření:

- a) Přesuny rozpočtových prostředků uvnitř závazných ukazatelů a zvýšení příjmů nad závazné minimum nebo snížení výdajů pod závazné maximum.
- b) Přesuny rozpočtových prostředků mezi položkami běžných výdajů tř. 5 a položkami kapitálových výdajů tř. 6, kterými nedochází ke změně účelu jejich určení a nedochází ke změně celkového objemu schváleného rozpočtu.
- c) Souvztažná zvýšení nebo snížení položek příjmů tř. 1 až 4 a položek výdajů tř. 5 a 6 z důvodu účelově přidělených prostředků v případě, že nevyvolávají další nároky na rozpočtové prostředky města.

840.

Zastupitelstvo města potvrzuje platnost zřizovaných peněžních fondů města, kterými jsou Sociální fond, Fond oprav a modernizace a Fond poskytování příspěvků na ošatné, včetně jejich rozpočtů na rok 2013, dle důvodové zprávy.

841.

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Středisku rozvoje kultury o. s., dle důvodové zprávy.

842.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o půjčce s organizací Junák - svaz skautů a skautek ČR, Středisko Slunce Jeseník s prodloužením termínu splatnosti půjčky, dle důvodové zprávy.

843.

Zastupitelstvo města schvaluje Přílohu č. 6 ke Zřizovací listině Městská kulturní zařízení Jeseník, IČ 00852112, dle důvodové zprávy.

844.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku o výměře 130 m² z pozemkové parcely č. 1024/1, v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 400,- Kč/m², panu M. R., a panu Z. R., dle důvodové zprávy.

845.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 892/1 o výměře 172 m², v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 300,- Kč/m², panu M.K., Jeseník, dle důvodové zprávy.

846.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 2229/11 o výměře 1418 m², v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 600,- Kč/m², kdy nikdo za daných podmínek neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

847.

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 795, kterým byl schválen prodej pozemkové parcely č. 6972 o výměře 1734 m², v k.ú. Ostrožské Předměstí, za kupní cenu 24.276,- Kč, panu Pavlu Bubeníkovi, Uherský Ostroh, dle důvodové zprávy.

848.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 6972 o výměře 1734 m², v k.ú. Ostrožské Předměstí za kupní cenu 21.675,- Kč, společnosti Ostrožsko, a.s., IČ: 25302451, Ostrožská Lhota č. 413, v případě neuzavření kupní smlouvy v termínu je náhradníkem město Uherský Ostroh, IČ: 00291480, za kupní cenu 17.340,- Kč, dle důvodové zprávy.

849.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek jednání ve věci odkupu pozemkové parcely č. 967/1 o výměře 538 m², v k.ú. Bukovice u Jeseníka, dle důvodové zprávy.

850.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 966 o výměře 533 m² a pozemkovou parcelu č. 965 o výměře 268 m², obě v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 100,- Kč/m², dle důvodové zprávy.

851.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 280 m² z pozemkové parcely č. 1227/1, v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 250,- Kč/m², dle důvodové zprávy.

852.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 1000 m² z pozemkové parcely č. 947/1 a část pozemku o výměře 200 m² z pozemkové parcely č. 948, obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 300,- Kč/m², za podmínky zřízení předkupního práva ve prospěch města Jeseník, dle důvodové zprávy.

853.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 600 m² z pozemkové parcely č. 1277/1, v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 300,- Kč/m², za podmínky zřízení předkupního práva ve prospěch města Jeseník, dle důvodové zprávy.

854.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat části pozemků z pozemkových parcel č. 673/17 a č. 668/15, obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 120,- Kč/m², dle důvodové zprávy.

855.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 2134/2 o výměře 592 m² a část pozemku o výměře cca 270 m² z pozemkové parcely č. 2134/6, obě v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena činí 700,- Kč/m².
- b) Na pozemcích bude vybudována stavba v souladu s územním plánem.
- c) Stavba bude dokončena nejpozději do 4 let od uzavření kupní smlouvy, přičemž dokončením stavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu.
- d) Sjednání smluvní pokuty ve výši 30% z kupní ceny v případě, že stavba nebude v daném termínu dokončena.
- e) Úhrada kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
- f) Náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.
- g) Uzavření kupní smlouvy do 60 dní od schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Jeseník.
- h) Zájemce nesmí být dlužníkem města.

856.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat budovu č.p. 62 na pozemku č. 784 a pozemky č. 784, č. 782, č. 783 a č. 785, všechny v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.228.000,- Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, s podmínkou, že zájemce o koupi domu bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny a předloží doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

857.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat budovu č.p. 62 na pozemku č. 784 a pozemky č. 784, č. 782, č. 783 a č. 785, všechny v k.ú. Bukovice u Jeseníka, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.228.000,- Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, s podmínkou, že zájemce o koupi domu bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny a předloží doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku, dle důvodové zprávy.

858.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat budovu (rekreační objekt) č.e. 57 na pozemku p.č. 1817 v k.ú. Jedovnice, obálkovou metodou s vyvolávací kupní cenou 469.290,- Kč, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

859.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 163/5 (byt 1+1, 50 m²) v domě č.p. 163 a spoluvlastnický podíl o velikosti 50/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528, na ul. Kostelní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 538.500,- Kč; bytovou jednotku č. 25/7 (byt 5+1, 97 m²) v domě č.p. 25 a spoluvlastnický podíl o velikosti 97/605 na společných částech domu a na pozemku p.č. 430, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.044.690,- Kč; bytovou jednotku č. 57/6 (byt 1+2, 53 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 53/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 570.810,- Kč a bytovou jednotku č. 57/2 (byt 1+2, 56 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 56/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 603.120,- Kč, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

860.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 163/5 (byt 1+1, 50 m²) v domě č.p. 163 a spoluvlastnický podíl o velikosti 50/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528, na ul. Kostelní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 538.500,- Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

861.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 25/7 (byt 5+1, 97 m²) v domě č.p. 25 a spoluvlastnický podíl o velikosti 97/605 na společných částech domu a na pozemku p.č. 430, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 1.044.690,- Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

862.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 57/6 (byt 1+2, 53 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 53/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 570.810,- Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

863.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 57/2 (byt 1+2, 56 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 56/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 603.120,- Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

864.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 57/5 (prázdný byt o velikosti 1+2, 54 m²) v domě č.p. 56, č.p. 57 a spoluvlastnický podíl o velikosti 54/1248 na společných částech domu a na pozemku p.č. 323/1, na ul. Školní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou za vyvolávací kupní cenu 581.580,- Kč, která je nižší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

865.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat budovu č.p. 894 na pozemku p.č. 11 a pozemek p.č.11, oba v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 860.000,- Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, s podmínkou, že zájemce o koupi domu bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny a předloží doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku, dle důvodové zprávy.

866.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat podíl 9074/10000 na nemovitosti č.p. 802 na pozemku č. 2340/9, podíl ve výši 9074/10000 na pozemcích č. 2340/9 a č. 2340/3, všechny v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 2.884.000,- Kč, postupem dle Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

867.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 163/4 (byt 1+1, 31 m²) v domě č.p. 163 a spoluvlastnický podíl o velikosti 31/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528, na ul. Kostelní v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 216.754,- Kč, panu V. Č., Jeseník, za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku, dle důvodové zprávy.

868.

Zastupitelstvo města bere na vědomí odstoupení od Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej nemovitosti č.p. 228 na pozemkové parcele p.č. 1117 a pozemkové parcely p.č. 1117 na ulici Otakara Březiny, obě v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 3.600.000,- Kč, mezi městem Jeseník a občanským sdružením Boétheia - společenství křesťanské pomoci, IČ 62352946, dle důvodové zprávy.

869.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1313/45 o výměře 6058 m² (část „plochy č. 3“ v průmyslové zóně Za Podjezdem) v k.ú. Bukovice u Jeseníka společnosti Naturfyt - Bio s.r.o., se sídlem Jeseník, Beskydská 1301/2, PSČ 790 01, IČO: 27849431, za účelem vybudování stavby pro podnikání kupujícího a provozování jeho podnikatelské činnosti, konkrétně za účelem výstavby budovy pro výrobu kosmetických přípravků a potravinářských výrobků a pro skladování těchto výrobků, dle podnikatelského záměru kupujícího, a to za pobídkovou kupní cenu 50,- Kč/m² z důvodu podpory podnikání a zaměstnanosti ve městě Jeseník a za zveřejněných a níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) kupující je povinen provozovat podnikatelský záměr minimálně po dobu 2 let následujících po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu prokazujícího ukončení výstavby stanoveného podnikatelského záměru na prodávaném pozemku dle bodu b);
- b) kupující musí stavbu k provozování jeho podnikatelského záměru dokončit nejpozději do 3 let od nabytí vlastnického práva k prodávanému pozemku, přičemž dokončením výstavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu, je-li u dané stavby potřeba, a v ostatních případech vydání jiného zákonem stanoveného dokladu prokazujícího ukončení výstavby, za podmínky, že takto vydaný kolaudační souhlas nebo jiný doklad nabude v budoucnu právní moci;
- c) kupující musí splnit všechny předpoklady pro poskytnutí veřejné podpory de minimis dle nařízení Komise ES č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o založení Evropského společenství na podporu de minimis, vyhlášeného v Úředním věstníku Evropských společenství dne 28.12.2006.

870.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 1313/116 o výměře 8 000 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka (dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 670-128/2012 vyhotoveného společností GEOPROF s.r.o. dne 4.12.2012 nově označené jako parcely č. 1313/174 v k.ú. Bukovice u Jeseníka), společnosti Karetá s.r.o., se sídlem Bruntál, Krnovská 51, PSČ 792 01, IČO: 62360213, za účelem vybudování stavby pro podnikání kupujícího a provozování jeho podnikatelské činnosti, konkrétně za účelem výstavby mísičního centra (staveništní betonárny) osazeného míchačkou PR 1500 o výkonu 50 m³/ hod., dle podnikatelského záměru kupujícího, a to za pobídkovou kupní cenu 50,- Kč/m² z důvodu podpory podnikání a zaměstnanosti ve městě Jeseník a za zveřejněných a níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) kupující je povinen provozovat podnikatelský záměr minimálně po dobu 2 let následujících po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu prokazujícího ukončení výstavby stanoveného podnikatelského záměru na prodávaném pozemku dle bodu b);
- b) kupující musí stavbu k provozování jeho podnikatelského záměru dokončit nejpozději do 3 let od nabytí vlastnického práva k prodávanému pozemku, přičemž dokončením výstavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu, je-li u dané stavby potřeba, a v ostatních případech vydání jiného zákonem stanoveného dokladu prokazujícího ukončení výstavby, za podmínky, že takto vydaný kolaudační souhlas nebo jiný doklad nabude v budoucnu právní moci;
- c) kupující musí splnit všechny předpoklady pro poskytnutí veřejné podpory de minimis dle nařízení Komise ES č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o založení Evropského společenství na podporu de minimis, vyhlášeného v Úředním věstníku Evropských společenství dne 28.12.2006.

871.

Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 163/6 (byt 1+1, 33 m²) v domě č.p. 163 a spoluvlastnický podíl o velikosti 33/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528, na ul. Kostelní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 355.410,- Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, kdy nikdo neprojevil zájem, dle důvodové zprávy.

872.

Zastupitelstvo města v souladu s článkem 4, bodu 4.1 Zásad prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseníku schvaluje zveřejnění záměru města prodat bytovou jednotku č. 163/6 (byt 1+1, 33 m²) v domě č.p. 163 a spoluvlastnický podíl o velikosti 33/274 na společných částech domu a na pozemku p.č. 528, na ul. Kostelní v k.ú. Jeseník, obálkovou metodou, za vyvolávací kupní cenu 355.410,- Kč, která je vyšší než cena dle zpracovaného znaleckého posudku, dále za podmínek uvedených v Zásadách prodeje domů a nebytových prostor z vlastnictví města Jeseník, s podmínkou, že zájemce o koupi bude povinen složit před podáním nabídky kauci ve výši 10% z vyvolávací kupní ceny, dle důvodové zprávy.

873.

Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 798 z 17. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25.10.2012, kterým bylo schváleno zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 2434/23 o výměře 36 m², pozemkovou parcelu č. 2434/29 o výměře 41 m², část pozemku o výměře cca 315 m² z pozemkové parcely č. 2434/20 a část pozemku o výměře cca 120 m² z pozemkové parcely č. 2434/19, všechny v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 550,- Kč/m², dle důvodové zprávy.

874.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 2434/23 o výměře 36 m², část pozemku o výměře cca 35 m² z pozemkové parcely č. 2434/29, část pozemku o výměře cca 315 m² z pozemkové parcely č. 2434/20 a část pozemku o výměře cca 120 m² z pozemkové parcely č. 2434/19, všechny v k.ú. Jeseník, nezatížené za kupní cenu 550,- Kč/m² a části zatížené věcným břemenem za kupní cenu 500,- Kč/m², dle důvodové zprávy.

875.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy s Policií České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, na převod stavby „Kanalizace Kasárna I. stoka DPD - Dukelská Jeseník“ do majetku města, dle důvodové zprávy.

876.

Zastupitelstvo města schvaluje nové znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Správa majetku města Jeseník, se sídlem Masarykovo nám. 1/167, IČO: 72018763, účinné od 1.1.2013, dle důvodové zprávy.

877.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření příkazní smlouvy mezi městem Jeseník jako příkazcem a Správou majetku města Jeseník, příspěvkovou organizací, se sídlem Masarykovo nám. 1/167, IČO: 72018763, účinné od 1.1.2013, jako příkazníkem, jejímž předmětem je bezúplatné zajištění inkasa nájemného a úhrad za plnění poskytovaných s užíváním předmětu nájmu a bezúplatné zajištění dalších činností pro příkazce, které souvisejí s pronajímáním bytového a nebytového fondu ve vlastnictví příkazce anebo které souvisejí s pronájmem či výpůjčkou dalších nemovitých věcí ve vlastnictví příkazce včetně movitého vybavení, kdy příkazce je na straně pronajímatele nebo půjčitele, dle důvodové zprávy.

878.

Zastupitelstvo města schvaluje vyřazení položek z účtu Nedokončený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v celkovém objemu 12.913.327,00 Kč, dle důvodové zprávy.

879.

Zastupitelstvo města schvaluje ukončení řešení problematiky náhrady vícenákladů souvisejících s projektem Místní komunikace v areálu Zóny služeb a nerušivé výroby „Za Podjezdem“, dle důvodové zprávy.

880.

Zastupitelstvo města trvá na úhradě vystavené smluvní sankce ve výši 51.126,90 Kč společnosti KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál, ve věci prodlení s předáním díla "Stavební úpravy sportovního areálu", dle důvodové zprávy.

881.

Zastupitelstvo města schvaluje tyto termíny zasedání v 1. pol. r. 2013, dle důvodové zprávy: 14.2., 4.4., 13.6.

882.

Zastupitelstvo města bere na vědomí ukončení členství Ing. Vladimíra Cupala ve finančním výboru při Zastupitelstvu města Jeseník ke dni 30.10.2012.

883.

Zastupitelstvo města volí Ing. Evu Švubovou členkou finančního výboru, s účinností od 1.1.2013.

884.

Zastupitelstvo města potvrzuje, že odměna Mgr. Petru Procházkovi za výkon funkce člena komise pro cestovní ruch a lázeňství, stanovená v souladu s usnesením č. 137, přijatým na 2. zasedání zastupitelstva města dne 24.2.2011, se poskytuje ode dne 1.6.2012.

885.

Zastupitelstvo města potvrzuje, že odměna Mgr. Alexandru Kaňovskému za výkon funkce člena dopravní komise, stanovená v souladu s usnesením č. 137, přijatým na 2. zasedání zastupitelstva města dne 24.2.2012, se poskytuje ode dne 6.8.2012.

886.

Zastupitelstvo města potvrzuje, že odměna MUDr. Martinu Slavíkovi za výkon funkce člena finančního výboru, stanovená v souladu s usnesením č. 135, přijatým na 2. zasedání zastupitelstva města dne 24.2.2011, se poskytuje s účinností od 1.11.2012.

887.

Zastupitelstvo města schvaluje, že odměny předsedům a členům výborů zastupitelstva města, jejichž výše jsou stanoveny usnesením č. 135, přijatým na 2. zasedání zastupitelstva města dne 24.2.2011, se poskytují s účinností ode dne, k němuž bude předseda nebo člen výboru zastupitelstva do této funkce jmenován, a že tyto odměny se poskytují do dne, k němuž předseda nebo člen výboru zastupitelstva přestane tuto funkci vykonávat, dle důvodové zprávy.

888.

Zastupitelstvo města schvaluje, že odměny předsedům a členům komisí rady města, jejichž výše jsou stanoveny usnesením č. 137, přijatým na 2. zasedání zastupitelstva města dne 24.2.2011, se poskytují s účinností ode dne, k němuž bude předseda nebo člen komise rady do této funkce jmenován, a že tyto odměny se poskytují do dne, k němuž předseda nebo člen komise rady přestane tuto funkci vykonávat, dle důvodové zprávy.

889.

Zastupitelstvo města schvaluje, že v případě zániku mandátu zastupitele v průběhu funkčního období se odměna nově nastoupenému neuvolněnému členovi zastupitelstva přiznává ode dne, k němuž se stane členem zastupitelstva, přičemž odměna mu náleží ve výši stanovené usnesením č. 136, přijatým na 2. zasedání zastupitelstva města dne 24.2.2011, dle důvodové zprávy.

890.

Zastupitelstvo města schvaluje, že v případě zvolení neuvolněného člena zastupitelstva za člena rady města se odměna přiznává ode dne, k němuž byl neuvolněný zastupitel zvolen za člena rady města, přičemž odměna mu náleží ve výši stanovené usnesením č. 138, přijatým na 2. zasedání zastupitelstva města dne 24.2.2011, a poskytuje se až do dne, k němuž neuvolněný člen zastupitelstva přestane vykonávat funkci člena rady města, dle důvodové zprávy.

Ing. Marie Fomiczewová
starostka města

Ing. Libor Halas
místostarosta